

דירה מס' 49

4 חדרים

עיקרי המפרט הטכני

ריצוף

- אריחי גרניט פורצלן במידות 60/60, 80/80 ובמבחר גוונים.
- פרקט לחדרי שינה.

מטבח

- מטבחי יוקרה בתכנון מותאם לתכנית הדירה כולל ארונות מטבח עליונים.
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים לבחירה אישית.
- כיור מטבח בהתקנה שטוחה.
- ברז נשלף בכיור מטבח.
- הכנה למדיח כלים והכנות חשמל מותאמות תכנית.

חדרים רטובים

- ריצוף מותאם לחדרים רטובים במבחר גוונים לבחירה.
- חיפוי קירות במידות משתנות.
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- ארונות מעוצבים עם כיור אינטגרלי.
- ברזים יוקרתיים ממותגים בינלאומיים מובילים.

מיזוג וחימום

- חימום תת רצפתי חשמלי.
- חימום מים חשמלי.
- הכנה למערכת מיזוג אוויר מיני מרכזי.

דלתות

- דלת כניסה רב בריח.
- דלתות פנים מעוצבות.

פתחי חוץ

- חלונות ודלתות במסגור אלומיניום.
- זכוכית בידודית עם זיגוג כפול בכל הדירה.
- שליטה חשמלית בתריסים בחדר מגורים ויחידת הורים.

חשמל

- חיבור חשמל תלת פאזי 3X25.
- נקודת TV וטלפון בכל חדר.
- מערכת אינטרקום מתקדמת עם מסך LCD בכניסה.
- מערכת בית חכם הכוללת שליטה על תריסים, תאורה ומיזוג בחלל המגורים והמטבח.

חלל חוץ

- נקודת גז בגינה/מרפסת ל-BBQ.
- ברז גן בגינה/מרפסת.

המוצג בתוכנית זו, לרבות שטח הדירה, ריהוט, אביזרים ומידות הינו לצורך המחשה בלבד ואינו מחייב את החברה. לחוזה המכר שיחתם בין החברה לבין הרוכש יצורפו תוכניות מכר, מפרט טכני ומפרט מכר והן בלבד יחייבו את החברה.

